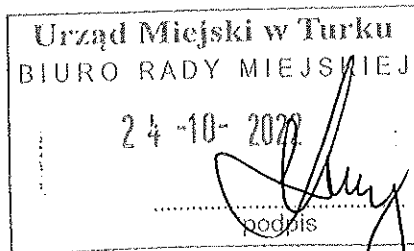


Turek, dnia 21 października 2022 r.

GMK.0003.4.2022



*Pan*

*Karol Serafiński*

*Radny Rady Miejskiej w Turku*

W nawiązaniu do Pana interpelacji dot. liczby lokali komunalnych informuję jak niżej. Gmina Miejska Turek na dzień 20.10.2022 r. jest właścicielem 863 mieszkań komunalnych : w tym 418 w budynkach będących w 100% własnością Gminy, 17 w budynkach w zarządzie przymusowym a 428 w budynkach wspólnot mieszkaniowych. Wykazy mieszkań wraz z adresami i wielkościami powierzchni użytkowej znajdują się w załączniku nr 1 i 2 do niniejszego pisma. W załączniku nr 3 znajduje się wykaz lokali – pustostanów, których na dzień 20 października 2022r. Gmina posiadała w ilości 33 sztuki.

W tej liczbie znajdują się :

- 1 lokal oczekujący na zasiedlenie po akceptacji Najemcy;
- 4 lokale nieopróżnione z ruchomości pozostawionych przez byłego Najemcę – trwa postępowanie;
- 7 lokali jest w trakcie procedury o pozyskanie środków zewnętrznych na prace remontowe;
- 6 lokali uzyskało dofinansowanie ze środków zewnętrznych – zakończenie remontów I kwartał 2023 r.;
- 7 lokali skierowanych do pozyskania środków zewnętrznych na dofinansowanie remontów;
- 3 lokale przygotowane do remontu w ramach inwestora zastępczego ;
- 5 lokali w trakcie przeglądu technicznego instalacji.

z-ca BURMISTRZA

Joanna Misiak-Kędzióra

Do wiadomości :

1. Pani Mariola Kadrzyńska – Siwek  
Przewodnicząca Rady Miejskiej w Turku
2. a/a

10/10/10

10/10/10

10/10/10

## Załącznik nr 1 Lokale komunalne w budynkach komunalnych

| Lp. | Adres                  | Lokale mieszkalne i socjalne w szt. | Powierzchnia użytkowa lokali w m <sup>2</sup> | Pustostan/<br>nr lokalu |
|-----|------------------------|-------------------------------------|---|-------------------------|
| 1.  | 3-go Maja 7            | 12                                  | 501,20  |                         |
| 2.  | 3-go Maja 15           | 9                                   | 495,54  |                         |
| 3.  | 3-go Maja 23           | 9                                   | 341,00  |                         |
| 4.  | 3-go Maja 28           | 2                                   | 101,28  |                         |
| 5.  | Browarna 12            | 4                                   | 147,00  | 1                       |
| 6.  | Dobrska 23             | 12                                  | 408,42  | 8                       |
| 7.  | Górnicza 20            | 12                                  | 556,00  | 2                       |
| 8.  | Górnicza 22            | 12                                  | 557,50  |                         |
| 9.  | Górnicza 24            | 12                                  | 556,60  | 4;9                     |
| 10. | Górnicza 28            | 12                                  | 555,80  |                         |
| 11. | Górnicza 30            | 12                                  | 554,55  |                         |
| 12. | Górnicza 32            | 12                                  | 555,70  |                         |
| 13. | Kaliska 22             | 4                                   | 207,16  |                         |
| 14. | Kaliska 23             | 4                                   | 186,36  |                         |
| 15. | Kaliska 34             | 7                                   | 267,44  | 1                       |
| 16. | Kaliska 42             | 18                                  | 760,40  | 1;2;3                   |
| 17. | Kaliska 43             | 15                                  | 555,61  |                         |
| 18. | Kaliska 46             | 6                                   | 230,40  |                         |
| 19. | Kaliska 48             | 9                                   | 242,60  |                         |
| 20. | Kaliska 53             | 8                                   | 267,24  | 2                       |
| 21. | Kolska 18              | 8                                   | 335,94  |                         |
| 22. | Kolska 20              | 5                                   | 200,95  | 3                       |
| 23. | Kolska 37              | 3                                   | 129,70  |                         |
| 24. | Matejki 1A             | 2                                   | 114,60  |                         |
| 25. | Plac Sienkiewicza 13   | 9                                   | 331,45  | 8                       |
| 26. | Pólna 4B               | 15                                  | 291,99  |                         |
| 27. | Powst. Wlkp 1          | 19                                  | 742,20  | 17                      |
| 28. | Powst. Wlkp 1a         | 4                                   | 213,24  |                         |
| 29. | Powst. Wlkp 1b         | 12                                  | 477,45  |                         |
| 30. | Powst. Wlkp 1c         | 12                                  | 477,45  | 2;12                    |
| 31. | Sportowa 5             | 5                                   | 200,42  | 5                       |
| 32. | Szeroka 9              | 9                                   | 408,33  | 9                       |
| 33. | Szeroka 18             | 6                                   | 274,86  |                         |
| 34. | Uniejowska 12          | 2                                   | 68,11   |                         |
| 35. | Żeromskiego 10         | 6                                   | 236,35  | 2                       |
| 36. | Żeromskiego 12         | 9                                   | 299,86  |                         |
| 37. | Żeromskiego 19         | 7                                   | 251,75  |                         |
| 38. | Żeromskiego 20         | 13                                  | 494,15  |                         |
| 39. | Żeromskiego 22         | 10                                  | 351,93  |                         |
| 40. | Żeromskiego 28         | 6                                   | 243,60  | 3                       |
| 41. | Żeromskiego 42         | 3                                   | 110,90  |                         |
| 42. | Żeromskiego 48         | 7                                   | 338,41  |                         |
| 43. | Zdrojki Lewe 128       | 11                                  | 284,60  |                         |
| 44. | Zdrojki Lewe 128A      | 8                                   | 281,00  |                         |
| 45. | Zdrojki Lewe 130       | 6                                   | 175,32  |                         |
| 46. | Zdrojki Lewe 130 A     | 5                                   | 173,40  |                         |
| 47. | Zdrojki Lewe 130 B     | 3                                   | 122,25  |                         |
| 48. | Zdrojki Prawe 1a       | 1                                   | 49,45   |                         |
| 49. | Strychy - ul. Górnicza | 21                                  | 364,60  |                         |
| 50. | Kaliska 26             | 10                                  | 419,13  |                         |
| 51. | Żeromskiego 14         | 7                                   | 313,20  |                         |
|     |                        | <b>435</b>                          | <b>16092,06</b>                               | <b>19</b>               |

Stan na 20.10.2022 r.



## Załącznik Nr 2 Lokale komunalne we wspólnotach mieszkaniowych

| L.p. | Adres             | Lokale w szt. | Powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup> | Pustostan/<br>nr lokalu |
|------|-------------------|---------------|--|-------------------------|
| 1    | 3 Maja 12         | 5             | 190,62                                 | 5;10                    |
| 2    | 3 Maja 19         | 4             | 121,60                                 |                         |
| 3    | 650-Lecia 3       | 4             | 210,00                                 |                         |
| 4    | 650-Lecia 5       | 3             | 126,00                                 |                         |
| 5    | 650-Lecia 10      | 3             | 97,72                                  |                         |
| 6    | 650-Lecia 12      | 4             | 168,00                                 |                         |
| 7    | 650-Lecia 14      | 2             | 88,00                                  |                         |
| 8    | Armii Krajowej 7  | 1             | 35,60                                  |                         |
| 9    | Armii Krajowej 9  | 3             | 163,87                                 |                         |
| 10   | Armii Krajowej 20 | 1             | 38,00                                  |                         |
| 11   | Armii Krajowej 22 | 1             | 36,00                                  |                         |
| 12   | Broniewskiego 1   | 3             | 87,90                                  | 13                      |
| 13   | Broniewskiego 2   | 1             | 49,30                                  |                         |
| 14   | Broniewskiego 3   | 5             | 159,60                                 |                         |
| 15   | Broniewskiego 4   | 4             | 172,80                                 |                         |
| 16   | Broniewskiego 6   | 2             | 84,30                                  |                         |
| 17   | Broniewskiego 8   | 2             | 73,20                                  |                         |
| 18   | Browarna 10       | 1             | 29,00                                  |                         |
| 19   | Dąbrowskiego 2    | 1             | 24,96                                  |                         |
| 20   | Dąbrowskiego 4    | 4             | 205,00                                 |                         |
| 21   | Dąbrowskiego 6    | 1             | 40,00                                  |                         |
| 22   | Dąbrowskiego 8    | 5             | 200,00                                 | 11                      |
| 23   | Dąbrowskiego 10   | 6             | 305,26                                 |                         |
| 24   | Dąbrowskiego 12   | 4             | 198,00                                 |                         |
| 25   | Dworcowa 3        | 4             | 265,40                                 |                         |
| 26   | Dworcowa 5        | 5             | 208,31                                 |                         |
| 27   | Kaliska 8         | 5             | 175,30                                 |                         |
| 28   | Kaliska 10        | 2             | 129,06                                 |                         |
| 29   | Kaliska 11        | 4             | 131,30                                 |                         |
| 30   | Kaliska 15        | 2             | 76,21                                  |                         |
| 31   | Kaliska 58        | 5             | 159,00                                 |                         |
| 32   | Kączkowskiego 1   | 2             | 83,66                                  |                         |
| 33   | Kączkowskiego 3   | 4             | 270,01                                 |                         |
| 34   | Kączkowskiego 5   | 2             | 91,81                                  |                         |
| 35   | Kączkowskiego 7   | 5             | 199,99                                 |                         |
| 36   | Kączkowskiego 9   | 2             | 84,00                                  |                         |
| 37   | Kączkowskiego 14  | 8             | 343,60                                 |                         |
| 38   | Kączkowskiego 16  | 7             | 298,92                                 |                         |
| 39   | Kączkowskiego 18  | 4             | 234,70                                 | 10                      |
| 40   | Kączkowskiego 20  | 8             | 374,55                                 |                         |
| 41   | Kolska 1          | 2             | 86,90                                  |                         |
| 42   | Kolska 16         | 2             | 89,35                                  |                         |
| 43   | Kolska 17         | 4             | 134,06                                 | 8;9                     |
| 44   | Kolska Szosa 6    | 2             | 77,00                                  |                         |
| 45   | Kolska Szosa 8    | 1             | 42,48                                  | 14                      |
| 46   | Kolska Szosa 10   | 5             | 206,00                                 |                         |
| 47   | Leg. Polskich 1   | 4             | 212,00                                 |                         |
| 48   | Leg. Polskich 5   | 11            | 524,03                                 |                         |
| 49   | Leg. Polskich 12  | 1             | 55,00                                  |                         |
| 50   | Matejki 1         | 7             | 320,36                                 |                         |
| 51   | Matejki 2         | 2             | 130,81                                 |                         |
| 52   | Matejki 3         | 11            | 444,20                                 | 18                      |
| 53   | Matejki 4         | 6             | 270,00                                 |                         |
| 54   | Matejki 5         | 12            | 561,00                                 |                         |
| 55   | Matejki 6         | 3             | 116,70                                 |                         |

|       |                     |     |           |    |
|-------|---------------------|-----|-----------|----|
| 56    | Mickiewicza 8A      | 1   | 57,92     |    |
| 57    | Mickiewicza 16      | 2   | 109,60    |    |
| 58    | Milewskiego 2       | 1   | 47,00     |    |
| 59    | Młodych 2           | 3   | 155,24    |    |
| 60    | Orzeszkowej 2       | 1   | 21,00     |    |
| 61    | Orzeszkowej 4       | 2   | 69,66     |    |
| 62    | Orzeszkowej 6       | 3   | 104,25    |    |
| 63    | P.O.W. 1            | 9   | 505,42    |    |
| 64    | P.O.W. 2            | 6   | 387,12    | 29 |
| 65    | P.O.W. 3            | 4   | 160,40    |    |
| 66    | P.O.W. 4            | 10  | 399,50    |    |
| 67    | P.O.W. 5            | 9   | 381,90    |    |
| 68    | P.O.W. 6            | 3   | 144,00    | 17 |
| 69    | P.O.W. 7            | 8   | 294,61    |    |
| 70    | P.O.W. 10           | 5   | 265,27    |    |
| 71    | Pl. Sienkiewicza 11 | 7   | 297,92    | 7  |
| 72    | Pl. Woj. Pol. 16    | 3   | 100,61    |    |
| 73    | Składkowskiego 2    | 3   | 117,70    |    |
| 74    | Składkowskiego 3    | 5   | 169,20    |    |
| 75    | Składkowskiego 4    | 5   | 211,10    |    |
| 76    | Składkowskiego 5    | 4   | 137,34    |    |
| 77    | Składkowskiego 6    | 5   | 190,70    |    |
| 78    | Składkowskiego 8    | 9   | 447,17    | 8  |
| 79    | Składkowskiego 10   | 2   | 70,80     |    |
| 80    | Smorawińskiego 1    | 1   | 25,20     |    |
| 81    | Smorawińskiego 3    | 2   | 85,10     |    |
| 82    | Smorawińskiego 5    | 3   | 135,29    |    |
| 83    | Smorawińskiego 6    | 3   | 154,00    |    |
| 84    | Smorawińskiego 7    | 8   | 334,37    |    |
| 85    | Sportowa 4          | 11  | 402,28    |    |
| 86    | Sportowa 6          | 3   | 118,90    |    |
| 87    | Sportowa 8          | 1   | 36,50     |    |
| 88    | Sportowa 10         | 4   | 168,10    |    |
| 89    | Stawickiego 1       | 3   | 91,00     |    |
| 90    | Stawickiego 3       | 5   | 175,00    |    |
| 91    | Stawickiego 5       | 3   | 101,00    |    |
| 92    | Stawickiego 9       | 4   | 138,00    |    |
| 93    | Wyszyńskiego 2      | 5   | 218,20    |    |
| 94    | Wyszyńskiego 3      | 5   | 264,30    |    |
| 95    | Wyszyńskiego 4      | 5   | 217,30    |    |
| 96    | Wyszyńskiego 6      | 9   | 427,60    |    |
| 97    | Wyszyńskiego 8      | 7   | 323,90    | 41 |
| 98    | Wyszyńskiego 10     | 8   | 352,60    |    |
| 99    | Wyszyńskiego 14     | 3   | 123,10    |    |
| 100   | Żeromskiego 5       | 2   | 71,40     |    |
| 101   | Żeromskiego 11      | 3   | 104,17    |    |
| 102   | Żeromskiego 38      | 2   | 150,35    |    |
| 103   | Żwirki i Wigury 3   | 1   | 26,65     |    |
| 104   | Żwirki i Wigury 5   | 3   | 79,95     |    |
| 105   | Żwirki i Wigury 7   | 2   | 81,50     |    |
| Razem |                     | 428 | 18 551,63 | 14 |

Stan na 20.10.2022 r.

| Zał. nr 3 Lokale pustostany - do remontu |                        |                       |   |
|--|------------------------|-----------------------|---|
| Lp.                                      | Adres lokalu           | powierzchnia użytkowa | Uwagi   |
| 1  | Kaliska 53/2           | 30,40                 | gotowy do zasiedlenia   |
| 2  | Kaliska 42/1           | 42,40                 | Nieopróżniony – postępowanie w toku   |
| 3  | Szeroka 9/9            | 18,48                 | Nieopróżniony – postępowanie w toku   |
| 4  | Kolska Szosa 8/14      | 42,48                 | Nieopróżniony – postępowanie w toku   |
| 5  | Plac Sienkiewicza 11/7 | 47,60                 | Nieopróżniony – postępowanie w toku   |
| 6  | Żeromskiego 28/3       | 24,50                 | oczekuje na dofinansowanie ze środków zewnętrznych                          |
| 7  | Kolska 17/8            | 26,1                  | oczekuje na dofinansowanie ze środków zewnętrznych                          |
| 8  | 3 Maja 12/5            | 38,60                 | oczekuje na dofinansowanie ze środków zewnętrznych                          |
| 9  | 3 Maja 12/10           | 24,80                 | oczekuje na dofinansowanie ze środków zewnętrznych                          |
| 10                                       | Kączkowskiego 18/10    | 28,20                 | oczekuje na dofinansowanie ze środków zewnętrznych                          |
| 11                                       | Kaliska 34/1           | 35,60                 | oczekuje na dofinansowanie ze środków zewnętrznych                          |
| 12                                       | Składkowskiego 8/8     | 30,15                 | oczekuje na dofinansowanie ze środków zewnętrznych                          |
| 13                                       | Sportowa 5/5           | 38,64                 | remont przygotowanie  |
| 14                                       | Kaliska 42/2           | 32,60                 | remont przygotowanie  |
| 15                                       | Wyszyńskiego 8/41      | 34,00                 | remont przygotowanie  |
| 16                                       | Dąbrowskiego 8/11      | 25,00                 | skierowany do realizacji z dofinansowaniem ze środków zewnętrznych          |
| 17                                       | P.O.W. 6/17            | 48,00                 | skierowany do realizacji z dofinansowaniem ze środków zewnętrznych          |
| 18                                       | Górnicza 24/4          | 50,50                 | skierowany do realizacji z dofinansowaniem ze środków zewnętrznych          |
| 19                                       | Powstańców Wlkp. 1/17  | 42,74                 | skierowany do realizacji z dofinansowaniem ze środków zewnętrznych          |
| 20                                       | Broniewskiego 1/13     | 26,10                 | skierowany do realizacji z dofinansowaniem ze środków zewnętrznych          |
| 21                                       | Kolska 20/3            | 44,80                 | skierowany do realizacji z dofinansowaniem ze środków zewnętrznych          |
| 22                                       | Górnicza 20/2          | 38,40                 | skierowany do realizacji z dofinansowaniem ze środków zewnętrznych          |
| 23                                       | Browarna 12/1          | 37,5                  | umowa na dofinansowanie remontu ze środków zewnętrznych – remont I kw. 2023 |
| 24                                       | Żeromskiego 10/2       | 31,38                 | umowa na dofinansowanie remontu ze środków zewnętrznych – remont I kw. 2023 |

2022

|    |                        |       |   |
|----|------------------------|-------|---|
| 25 | Pl. Sienkiewicza 13/8  | 34,00 | umowa na dofinansowanie remontu ze środków zewnętrznych – remont I kw. 2023 |
| 26 | Górnicza 24/9          | 50,30 | umowa na dofinansowanie remontu ze środków zewnętrznych – remont I kw. 2023 |
| 27 | Kaliska 42/3           | 42,40 | umowa na dofinansowanie remontu ze środków zewnętrznych – remont I kw. 2023 |
| 28 | Kolska 17/9            | 53,20 | umowa na dofinansowanie remontu ze środków zewnętrznych – remont I kw. 2023 |
| 29 | P.O.W. 2/29            | 48,14 | w trakcie przeglądu technicznego - przygotowanie do remontu                 |
| 30 | Matejki 3/18           | 62,00 | w trakcie przeglądu technicznego - przygotowanie do remontu                 |
| 31 | Powstańców Wlkp. 1c/12 | 42,96 | w trakcie przeglądu technicznego - przygotowanie do remontu                 |
| 32 | Powstańców Wlkp. 1c/2  | 35,45 | w trakcie przeglądu technicznego - przygotowanie do remontu                 |
| 33 | Dobrska 23/8           | 34,00 | w trakcie przeglądu technicznego - przygotowanie do remontu                 |
|    |                        |       |   |

stan na 20.10.2022 r.