

GMK.0003.10.2021



Pani
Janina Kołęda
Radna Rady Miejskiej

W odpowiedzi na interpelację Pani Radnej zgłoszoną w dniu 18.11.2021 r. podczas XLII sesji Rady Miejskiej Turku dotyczącą termomodernizacji bloku przy ul. Kączkowskiego 3 w Turku, informuję jak niżej.

Z informacji uzyskanych od Zarządcy zasobu komunalnego Gminy Miejskiej Turek tj. Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Turku wynika, iż budynek przy ul. Kączkowskiego 3 znajduje się w obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Turku oraz ujęty został w gminnej ewidencji zabytków i podlega więc prawnej ochronie konserwatorskiej na podstawie Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. W związku z powyższym wszelkie działania planowane do realizacji przy wskazanym budynku wymagają – przed ich podjęciem – pozwolenia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.

W dniu 23 maja 2018 r. PGKiM Sp. z o. o. w Turku złożyło wniosek o wydanie pozwolenia na prace budowlane dotyczące termomodernizacji budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Kączkowskiego 3. W dniu 29 czerwca 2018 r. Kierownik Delegatury w Koninie, działając z upoważnienia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, decyzją nr 21/2018/A odmówił wydania pozwolenia na prowadzenie prac termomodernizacyjnych. PGKiM Sp. z o.o. reprezentujące Wspólnotę Mieszkaniową wniosło odwołanie od powyższej decyzji do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, jednak po rozpatrzeniu odwołania Wspólnoty Minister Kultury i Dziedzictwa Narodowego utrzymał w mocy decyzję Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W dniu 21 grudnia 2018 r. PGKiM Sp. z o.o. wniosło skargę do Wojewódzkiego Sądu

Urząd Miejski w Turku

ul. Kaliska 59, 62-700 Turek, Wielkopolska
tel. (63) 289 61 00, fax (63) 289 61 11, e-mail: poczta@miastoturek.pl, www.miastoturek.pl
Osoba prowadząca sprawę: Dagmara Stawska (63) 289 61 32

Administracyjnego w Warszawie. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Warszawie w dniu 23 lipca 2019 r. oddalił skargę i uznał, iż nie zasługuje ona na uwzględnienie, ze względu na to, że decyzje Konserwatora oraz Ministra zostały wydane bez naruszenia przepisów prawa i w granicach uznania administracyjnego. W dniu 19 grudnia 2019 r. PGKiM Sp. z o.o. wniosło skargę do Naczelnego Sądu Administracyjnego, powołując się na uzasadnienie wyroku dotyczącego wygranej w Wojewódzkim Sądzie Administracyjnym sprawy dotyczącej termomodernizacji budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Pl. Sienkiewicza 11. Obecnie sprawa nadal oczekuje na przyjęcie do rozpoznania.

Jednocześnie wyjaśniam, że Zarządca rozumiejąc trudną sytuację mieszkańców wskazanego budynku, dokłada wszelkich starań aby udało się przeprowadzić planowane remonty. Poza standardową drogą administracyjną dotyczącą uzyskania wymaganych prawem pozwoleń Zarządca wystosował pisma do 10 parlamentarzystów z naszego regionu oraz do Rzecznika Praw Obywatelskich. Jednocześnie mieszkańcy zwrócili się o pomoc do Kancelarii Prezydenta. Niestety działania te nie przyniosły oczekiwanych rezultatów.

Z-ca BURMISTRZA

Jerzy Kirzawa

Do wiadomości:

1. Pani Mariola Kadrzyńska-Siwek
Przewodnicząca Rady Miejskiej w Turku

Urząd Miejski w Turku

ul. Kaliska 59, 62-700 Turek, Wielkopolska
tel. (63) 289 61 00, fax (63) 289 61 11, e-mail: poczta@miastoturek.pl, www.miastoturek.pl
Osoba prowadząca sprawę: Dagmara Stawska (63) 289 61 32