

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT SST(7)

Zadanie inwestycyjne: **Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku użyteczności publicznej w celu jego przeznaczenia na dwulokalowy budynek mieszkalny jednorodzinny**

Lokalizacja: Turek, ul. Matejki 1

VII. Roboty stanu wykończeniowego SST(7)

1. Przedmiot Szczegółowej Specyfikacji Technicznej SST(7)

Przedmiotem SST(7) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót wewnętrznych stanu wykończeniowego – m-żu okien , drzwi i parapetów.

2. Przedmiot i zakres robót objętych SST(7)

Roboty, których dotyczy SST(7) obejmują wykonanie następującego zakresu robót:

- m-ż okien i drzwi;
- parapety wewnętrzne i zewnętrzne

3 Wymagania szczegółowe dotyczące właściwości materiałów i wyrobów budowlanych.

3.1 Okna

Nowe okna projektuje się z profili PCV pięciokomorowe o współczynniku przenikania ciepła $U_{max} 1,1$ w kolorze „złoty dąb”, szklone szybami zespolonymi float z mechanizmem otwarcia zgodnym z rysunkiem - zestawienie okien.

Wszystkie nowe okna wyposażone w dodatkową mikrowentylację.

Przed zamówieniem okien należy dokonać pomiaru z natury otworów okiennych wymiary i rodzaje okien wg rysunku zestawiania stolarki.

3.2 Parapety wewnętrzne

- z profili PCV w kolorze zbliżonym do koloru profili okiennych o szer. 40 cm, charakteryzujące się odpornością na zadrapania, uderzenia i ścieranie oraz promieniowanie UV powleczone wysokogatunkową folią okleinową.

3.3 Parapety zewnętrzne okien z blachy stalowej powlekanej wykończone krawędziowo systemowymi osłonami PCV.

3.4 Drzwi zewnętrzne

Drzwi zewnętrzne projektuje się z profili PCV ciepłych w kolorze „złoty dąb” współczynniku przenikania ciepła $U_{max} 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$.” Drzwi wyposażone w system antywłamaniowy, pochwyt i dwa zamki patentowe, w tym jeden zamek rolkowy oraz samozamykacz.

Drzwi z wypełnieniem obustronnym z blachy powlekanej ocieplonej wkładką z izolacji termicznej i szybą, z podziałami jak podano w części rysunkowej - zestawienie stolarki.

Szerokość podstawowych skrzydeł drzwi w świetle przejścia min. 90 cm.

3.5 Drzwi lokalowe do mieszkań

Drzwi drewniane, rama skrzydła wykonana z klejonki drewna iglastego. Skrzydło z dodatkowym wzmocnieniem wewnętrznym ramiakiem. Poszycie skrzydła z warstwy aluminium i płyty drewnopochodnej. Okleina naturalna wykończona lakierem matowym (np. PORTA AGAT) w kolorze białym

Klasa izolacyjności akustycznej $R_w = 32$ dB.

Ościeżnica metalowa kątowna, o szerokości profilu 105 mm. Wykonana z blachy stalowej, dwustronnie ocynkowanej, o grubości 1,2 mm malowana proszkowo w kolorze zbliżonym do skrzydła (np. PORTA AGAT). Wyposażona w trzy zawiasy czopowe standard, uszczelkę gumową obwiedniową.

Drzwi na klatkę schodową do piwnicy stalowe o odporności ogniowej EI 30 w kolorze białym.

3.6 Drzwi wewnętrzne

Projektuje się drzwi płytowe pełne drewniane, fabrycznie wykończone, przeznaczone do obiektów mieszkalnych, w kolorze białym o następujących parametrach techniczno- użytkowych:

- pokrycie – okleina HPL;
 - poszycie - płyta HDF;
 - wypełnienie – płyta wiórowa otworowa;
 - rama drzwi – klejonka drewniana;
 - obrzeże – taśma obrzeżowa w kolorze skrzydła
 - wyposażenie – 2 zawiasy, zamek z wkładką patentową z klamką i szyldem;
- Ościeżnice – drewniane wykończone okleiną HPL. Szerokość drzwi w świetle przejścia min. 80 cm. Drzwi posiadające aktualną krajową aprobatę techniczną wraz z deklaracjami zgodności

4. Wymagania szczegółowe dotyczące sprzętu i maszyn do robót budowlanych

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu i maszyn do robót budowlanych określone zostały w części ogólnej specyfikacji technicznej.

Wybór sprzętu używanego do robót wykończeniowych powinien być zgodny z jego przeznaczeniem oraz technologią wykonawstwa i pozostawia do uznania wykonawcy.

5. Wymagania szczegółowe dotyczące środków transportowych

Wymagania ogólne określone zostały w części ogólnej specyfikacji technicznej. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania takich środków transportu, które pozwolą uniknąć uszkodzeń i odkształceń przewożonych wyrobów.

6. Wymagania szczegółowe wykonania robót budowlanych

Przed wykonaniem montażu drzwi i okien należy dokonać dokładnego pomiaru otworów w miejscu ich wbudowania.

Przy wykonywaniu robót montażowych należy przestrzegać zasad podanych w instrukcji producenta oraz w warunkach technicznych wykonywania robót.

6.1 Okna

Montaż okien na kotwy lub dyble (wyłącznie stalowe) z uszczelnieniem termicznym montażowa pianką poliuretanową o niskim współczynniku pęcznienia, elastycznym uszczelnieniem wodoszczelnym, paroprzepuszczalnym od strony zewnętrznej (styk muru z ramą okna) np. impregnowaną taśmą poliuretanową i elastycznym uszczelnieniem paroszczelnym od strony wewnętrznej.

Dopuszczalne odchylenie od pionu powinno być mniejsze od 1mm na 1m wysokości okna, nie więcej niż 3 mm. Różnice wymiarów po przekątnych nie powinny być większe od: – 2 mm, – 4 mm przy długości przekątnej powyżej 2 m. Osadzenie parapetów wykonywać po całkowitym osadzeniu i uszczelnieniu okien.

7. Warunki BHP przy wykonywaniu robót

Określone zostały w części ogólnej specyfikacji technicznej.

8. Kontrola , badania i odbiór robót budowlanych

8.1 Ogólne zasady kontroli i badań wykonanych robót podano w części ogólnej specyfikacji technicznej.

8.2 Kontrola zamontowanych gotowych wyrobów powinna obejmować po zakończeniu prac montażowych musi zapewniać szczelność i odporność na zewnętrzne warunki atmosferyczne

Badanie jakości wbudowania powinno obejmować:

- sprawdzenie stanu i wyglądu elementów pod względem równości, pionowości i spoziomowania oraz sprawdzenie zgodności karty technicznej wyrobu z projektem,
- sprawdzenie rozmieszczenia miejsc i sposobu mocowania,
- sprawdzenie uszczelniania pomiędzy elementami i ościeżami.
- zachowania wymaganej estetyki wykończenia.

9. Obmiar robót

Wymagania dotyczące obmiaru robót podano w części ogólnej specyfikacji technicznej.

10. Odbiór robót

Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót podano w ST-8 -część ogólna
Celem odbioru jest protokolarne dokonanie finalnej oceny rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Gotowość do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy przedkładając inspektorowi do oceny i zatwierdzenia dokumentację powykonawczą robót.

Podstawą do odbioru robót powinny stanowić następujące dokumenty:

- a) wykonanie robót zgodnie z warunkami technicznymi wyk. robót oraz wytycznymi technologicznymi producenta materiałów i wyrobów;
- b) przedłożenie świadectw i atestów jakościowych materiałów i wyrobów wbudowanych;
- c) protokoły odbioru poszczególnych etapów robót zanikających.

11. Rozliczenie robót

Ogólne wymagania dotyczące rozliczenia wykonanych robót podano w części ogólnej specyfikacji technicznej.

12. Dokumenty odniesienia

Ogólne dokumenty odniesienia podane zostały w części ogólnej specyfikacji technicznej.

PN-88/B-10085 Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania.

PN-75/B-94000 Okucia budowlane. Podział.

BN-75/6821-02 Szkło budowlane. Szyby zespolone.

Nie wymienienie w dokumentach odniesienia obowiązujących wytycznych norm oraz innych przepisów nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ich stosowania.