

**UCHWAŁA NR XLVI/309/22**  
**RADY MIEJSKIEJ TURKU**

z dnia 17 lutego 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2021, poz. 1372 ze zm.) w związku z § 4 Uchwały Nr XX/223/08 Rady Miejskiej Turku z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony ( Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 17 grudnia 2008 r. Nr 239, poz. 4165 ) oraz art. 13 ust. 1 i art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. 2021 r. poz. 1899 ze zm.) **Rada Miejska Turku uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Turek, oznaczonej w obrębie „**B**” ewidencji gruntów miasta Turku numerami geodezyjnymi: **666/12, 667/9 i 669/19 o łącznej pow. 0,3990 ha**, położonej w **Turku na Osiedlu Wyzwolenia**, zaznaczonej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały kolorem żółtym.

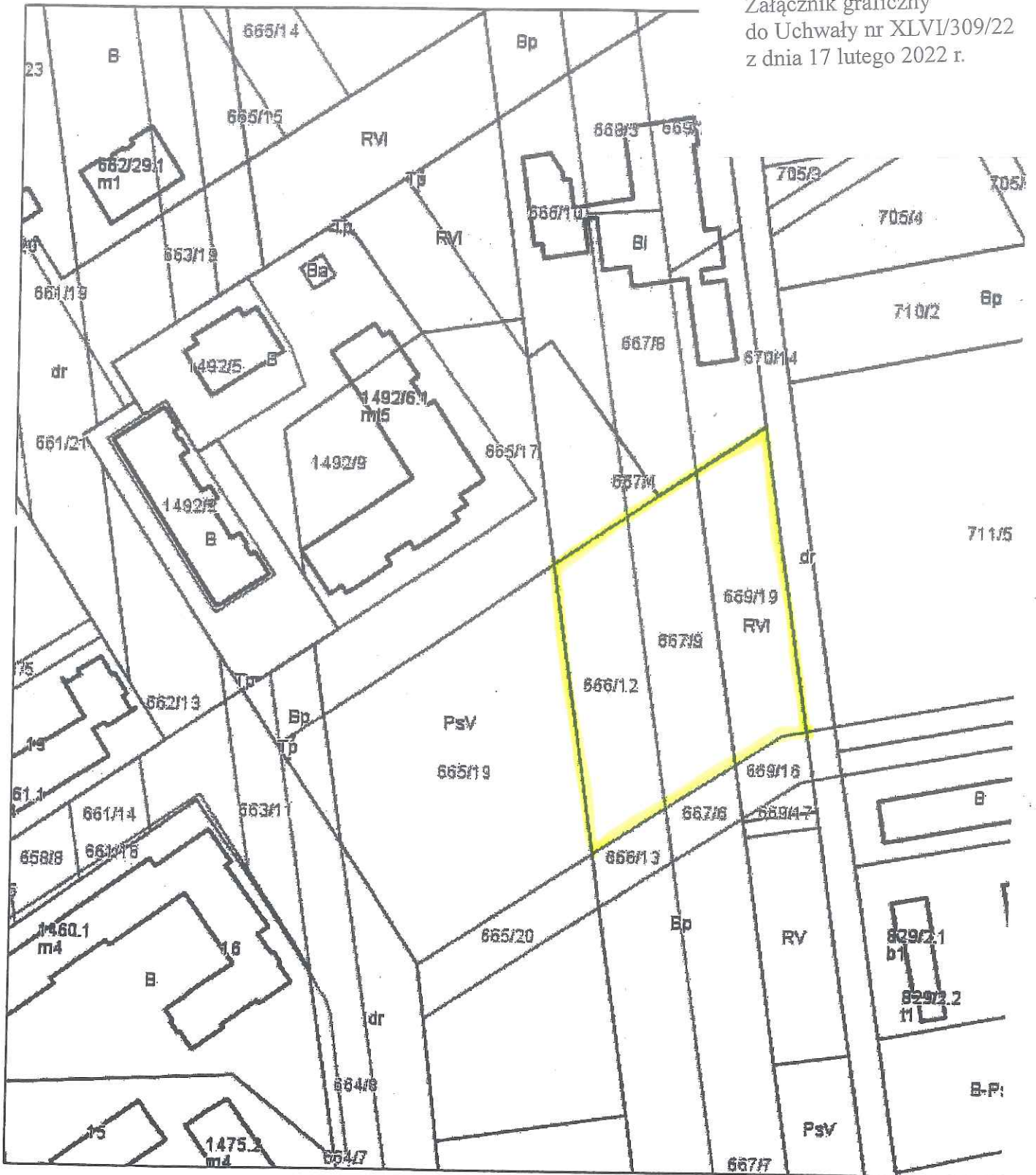
**§ 2.**

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Turku.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca  
Rady Miejskiej Turku



**Uzasadnienie**  
**Do Uchwały Nr XLVI/309/22**  
**Rady Miejskiej Turku**  
**z dnia 17 lutego 2022 roku**  
**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości**

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Turku pn. „Osiedle Wyzwolenia- II” zatwierdzonego uchwałą nr XXV/212/16 Rady Miejskiej Turku z dnia 17 listopada 2016 r., nieruchomość oznaczona w obrębie „B” ewidencji gruntów miasta Turku numerami geodezyjnymi: **666/12, 667/9 i 669/19 o łącznej pow. 0,3990 ha** wchodzi w skład terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 17 MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Podjęcie powyższej uchwały jest uzasadnione bowiem wykracza ona poza regulacje określone w uchwale Nr XX/223/08 Rady Miejskiej Turku z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, albowiem wartość nieruchomości, której dotyczy niniejsza zgoda przekracza 80.000,00 zł.

Sprzedaż zatem prawa własności opisanej wyżej nieruchomości oraz podjęcie w tej sprawie uchwały jest uzasadnione.